



Det Konservative
Folkeparti

Nyt fra Konservative i Solrød

Juli 2020

I dette nummer:

- Ny formand for Konservative i Solrød
- Sommerhilsen fra byrådsgruppen
- Etagebyggeri i Havdrup?
- Ny politisk debatgruppe for Havdrup på Facebook
- Nyt om Fritid i Solrød og Havdrup Høstfest 2020
- Det rullende byråd kom til Havdrup
- Kommende arrangementer

NY FORMAND FOR KONSERVATIVE I SOLRØD

Bent Helvang, afgående formand for vælgerforeningen, skriver:

VELKOMMEN til vores ny formand. Det er tid til forandring.

Vi har i bestyrelsen længe været enige om at tage skridt til et generationsskifte. Efter at have været formand i mere end 10 år er det på tide, at jeg også selv viser vejen og træder til side, så partiets organisation løbende kan tilpasse sig tilgangen af unge børnefamilier.

Det er derfor mig en fornøjelse at byde **Henrik Røge** velkommen som formand. Henrik har, som I ved, været næstformand indtil nu.

Vort mangeårige byrådsmedlem Hans Odder har som bekendt, efter mange års indsats, tillige bestemt sig for at stoppe med det politiske arbejde, og der henstår en betydelig, vigtig og væsentlig opgave med at få valgt den rigtige spidskandidat. Udskiftningen af Hans Odder betyder, at der skal gennemføres en særlig indsats med at finde de helt rigtige nye kandidater i god tid inden kommunalvalget. Dette arbejde vil foregå i efteråret.



Henrik Røge, ny formand for Konservative i Solrød

Vi glæder os samtidig over, at vort andet byrådsmedlem, Jan Færch, fortsætter ufortrødent og ligeledes gør et kæmpe stykke arbejde i byrådet.

Jeg forsætter nu som menigt bestyrelsesmedlem og vil fortsat gøre en indsats her.

Samtidigt vil jeg takke vores yderst effektive bestyrelse for deres opbakning i tiden der er gået – det har været en fornøjelse.

Bent Helvang



Hans Odder, gruppeformand for den konservative byrådsgruppe



Jan Færch

SOMMERHILSEN FRA BYRÅDSGRUPPEN

Af Hans Odder og Jan Færch

I byrådsgruppen er der i denne tid en række sager, som får lidt ekstra opmærksomhed. Det betyder ikke, at andre sager ikke også er vigtige, men vi går på sommerferie med særlig fokus på de i det følgende nævnte områder.

Byudvikling

Konservative mener, at Solrød Kommune skal udvikle sig for fortsat at tiltrække nye borgere til byen, tilskynde demografisk boligudskiftning og derigennem sikre sin status som selvstændig Kommune. Udviklingen skal ske med respekt for det eksisterende og i dialog med borgerne. Udviklingen skal ligeledes sikre, at Solrød styrker sin grønne profil.

Strandens Hus

Vi mener, at især *kvalitet* skal spille en stor rolle i Solrød. Dette skal bl.a. komme til udtryk i Strandens Hus, som dels skal danne base for de mange borgere, der ynder at bruge deres fritid på stranden og i bugten, og dels skal favne alle øvrige borgere med en restaurant med en helt særlig placering.

Stationspladsen i Solrød

Solrød Kommune skal være en attraktiv arbejdsplads, så der også i byens administration er et højt niveau af viden og kompetencer. Derfor har vi brug for en moderne arbejdsplads, der kan rumme alle kommunale opgaver. Det nye "Borgernes Hus", som vi er positive overfor, kan rumme alle kommunale borgerrettede services og tillige tilbyde muligheder for andre serviceerhverv og evt. café eller restauranter. Pladsens størrelse og finansieringen af projektet taler for, at der også oprettes stationsnære boliger, som kan have varierende størrelser. En samlet plan, som også inddrager resten af centeret, er oplagt.

Ved at realisere ovenstående projekt frigives kommunale grunde i Solrød Centeret og på Solrød Gl. Skole, som kan finansiere projektet delvist. Det evt. resterende beløb kan leases, så kommunen ikke tømmer kommunekassen for at realisere projektet. Konservative i Solrød vil sikre fokus på både borgerinddragelse og finansiering. Vi forbeholder os retten til at være skeptiske, men afviser ikke noget.



Det Konservative Folkeparti

Den grønne dagsorden

Konservative ønsker at værne om og bevare landsbyerne. Men vi vil ikke afvise at byudvikle i Havdrup. Vi mener, at planstrategien skal have luft og være rummelig, så vi ikke afskærer os fra fremtidige muligheder, der kan styrke landsbyen. Ligesom der i dag er parcelhuse fremfor gårde og bindingsværkshuse, vil der i fremtiden også ske en udvikling. Det er helt naturligt.

Den udpegede mark, hvor der er planlagt boligbyggeri, er i vores optik ikke bevaringsværdig grøn natur. Hvis nogen kan bygge miljøvenlige attraktive boliger som en naturlig udvidelse af Havdrup, støtter vi det.

Green Hills på Cordoza-grunden

Her er et klasseeksempel på, at fornyelse sagtens kan være i harmoni med det eksisterende. Denne nye del af Jersie vil blive yderst attraktiv og noget, vi som borgere kan være stolte over at vise frem. Konservative ønsker at være åben for nyt byggeri, så der er plads til positive overraskelser som Green Hills og Bovieran. Sidstnævnte er et seniorfællesskab for beboere på 55 år og derover. En stor overdækket vinterhave indgår som en del af projektet.

Læs mere om projektet på arkitektens hjemmeside:

<https://www.danielsen.eu/project/green-hills-den-groenne-byport-til-solroed/>

og på Solrød Kommunes hjemmeside:

<https://www.solrod.dk/kommunen/nyheder/pressemeddelelser/2019/dec/solroed-faar-markant-vartegn-unikt-og-baeredygtigt-boligbyggeri-for-alle-generationer-1>

Miljø

Den ambitiøse – og nødvendige – målsætning om 70 % reduktion af klimagasser i 2030 gælder naturligvis også for Solrød Kommune. Samtlige 98 kommuner skal bidrage med alt, hvad de har.

I Solrød er vi godt på vej, men der er langt til mål. Derfor vil vi i den konservative byrådsgruppe gå til efterårets budgetforhandlinger med ønsket om mere fjernvarme og mere bionaturgas.



Det Konservative Folkeparti

Fjernvarmen skal rulles ud i de områder, hvor det giver mening. En forudsætning er, at samfundsøkonomien tilgodeses. Et eksempel herpå er projektet med overskudsvarme fra biogasanlægget igennem landsbyerne og til Havdrup. En udbygning af solcelleanlægget i Havdrup er ligeledes en mulighed. På samme vis vil tilslutning af Logistik- og Transportcentret til overskudsvarmeprojektet være en rigtig god løsning.

Biogas opgraderet til bionaturgas er også et vigtigt parameter. I hele området øst for Strandvejen er ejendommene primært opvarmet med naturgas. Den nye miljøaftale foreskriver, at dette skal være udfaset inden 2030.

En mulig løsning kunne være fjernvarme. Det kræver dog, at vejene, hvoraf de fleste er meget små, graves op, og at fjernvarmerørene forsøges placeret blandt de vandledninger, el-, telefon- og fiberkabler, der ligger der i forvejen. Vi tror, at det er meget tvivlsomt, at der kan påvises samfundsøkonomi i det.

”Så kan man sætte varmepumper op i stedet”, er der sikkert nogle, der vil sige ... og ja, så absolut da. Det vil bare kræve, at elselskaberne skal grave vejene op for at lægge større kabler, så varmepumperne kan forsynes.

Hvis vi derimod øger produktionen af biogas, kan denne opgraderes til bionaturgas, som trykkes ind på det eksisterende ledningsnet og dermed fortrænger naturgassen. Vi mener, at denne løsning er at foretrække, og vi vil derfor arbejde for mere biogasproduktion på Åmarken.

God sommer ønskes af den konservative byrådsgruppe!

Hans Odder og Jan Færch



ETAGEBYGGERI PÅ TRE ETAGER I HAVDRUP?

Af Jeff Duckett

Som det vil være mange bekendt, har Solrød ikke mange byggegrunde tilbage. Samtidig har Fingerplanen 2019 indtil nu sat en skrap begrænsning for, hvor meget der må bygges. Med kommunens Planstrategi for 2020¹ er administrationen på Solrød Rådhus dog kommet med et udspil, der bl.a. omfatter 150 nye boliger i Havdrup. Disse er fordelt som følger:

Havdrup Vest: 30 tæt/lav-boliger og 70 etageboliger

Havdrup Nord: 15 tæt/lav og 10 åben/lav-boliger

Havdrup Øst: 25 åben/lav-boliger

Bemærk et vigtigt ord: *etageboliger*. Dem er man vant til i Solrød, men i Havdrup findes der ikke noget tilsvarende. Vi har masser af tæt/lav-boliger, men det tætteste, man kommer egentlige treetagers-boliger, er Kildemarken, en samling rækkehuse fra sidst i 1970'erne. Men selvom de er i tre plan, er den øverste etage er ikke godkendt til beboelse. Den tæller som et "disponibelt rum".

For nylig var der en ret voldsom debat på Facebook, hvor mange borgere slog syv kors for sig ved tanken om etageboliger på tre etager i Havdrup. Holdningen var overordnet set, at det ikke hører til i en by som Havdrup. Selv Havdruplisten var ude at afvise sådanne boliger i byen. Det kan være uklogt af flere årsager. For det første er det som nævnt begrænset, hvor meget mere vi kan bygge ud i kommunen, og derfor giver det god mening at bygge (let) opad. For det andet står Solrød Kommune med en ekstraregning på godt 20 mio. kr. til udligningsordningen. Den regning skal betales *hvert* år. Medmindre man hellere vil hæve skatten og sænke serviceniveauet, er flere (skatte)borgere i kommunen en god måde at skaffe flere penge til at betale regningen med.

Et lille kuriosum: Mange har tilsyneladende glemt, at SuperBrugsen for en del år siden ville bygge et lager på 12 meter i højden ud mod Skovvej. Det svarer til en 4-etagesbolig! Kommunen ville dog kun tillade en højde på ni meter, og den reelle højde endte på seks meter.

Og hvor mange husker i dag, at der som et led i udviklingen af Havdrup Vest skulle bygges en supplerende skole (Vestermærkskolen), fordi man forventede mange nye børnefamilier? Men så brast boligboblen, salget af byggegrunde styrtdykkede ... og i stedet for en ny skole har Havdrup Skole fået nye bygninger og renoveret en del af de gamle.

Pointen er, at der kan være god grund til at vente med at afvise noget helt og holdent, blot fordi man ikke bryder sig om idéen. I Konservative forbeholder vi os retten til at afvente med at danne vores holdning om etageboliger i Havdrup, indtil der foreligger et konkret projekt (og det er vigtigt at påpege, at det gør der ikke endnu). Men det er klart, at vi ikke ønsker at stemme for noget, som ikke harmonerer med omgivelserne.

¹ Hent Planstrategi 2020 i PDF-format her: <https://www.solrod.dk/media/4274335/planstrategi-2020.pdf>

NY POLITISK DEBATGRUPPE PÅ FACEBOOK: *POLITISK DEBAT I HAVDRUP*

Af Jeff Duckett

Hidtil har borgerne i Havdrup ikke rigtigt haft et debatforum på Facebook á la *Solrøds Stemme*, der er fuld af politiske debatter.

Havdrup har naturligvis et brugerforum på Facebook, *Havdrup.dk*. Den har i skrivende stund over 2.600 medlemmer – hvilket vil sige, at over halvdelen af Havdrups befolkning er med i gruppen! På *Havdrup.dk* er politisk debat imidlertid bandlyst, og byens øvrige debatgrupper er et kludetæppe af købs- og salgsannoncer, efterlysning af gode råd og i det hele taget meget lidt debat.

Derfor har jeg taget initiativ til oprettelsen af Facebook-gruppen ***Politisk debat i Havdrup***.

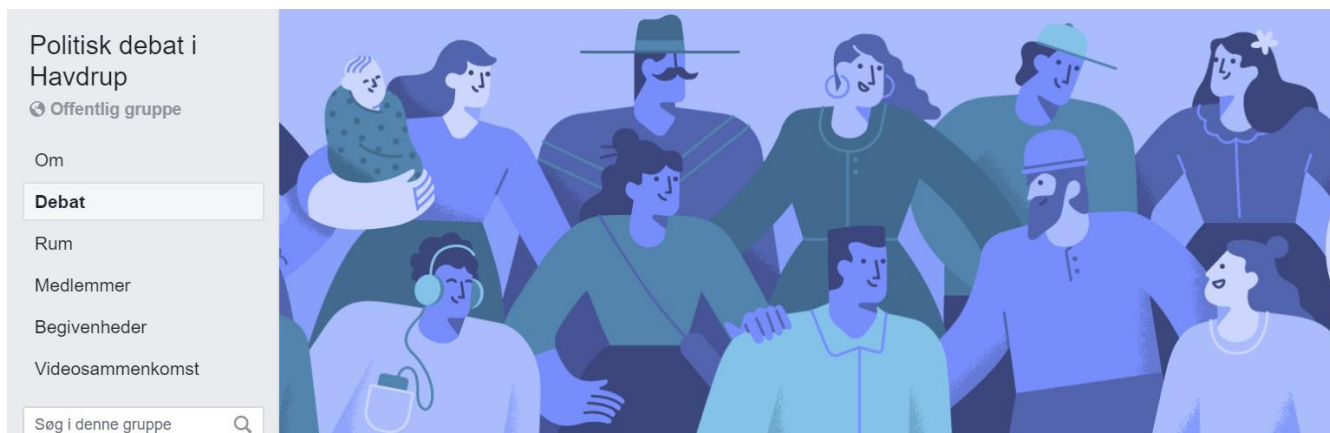
Find den ved at skrive navnet eller ved at følge dette link: <https://www.facebook.com/groups/856031574915059/>

Gruppens formål er at drøfte idéer, tiltag og forslag til gavn for Havdrups (og omegns) borgere. At høre borgerne ad, hvad de kunne tænke sig ... og på den måde skabe inspiration og debat.

Selvom jeg har stiftet gruppen, har jeg overladt administratortjansen til andre, så det ikke hedder sig, at gruppen "tilhører" et bestemt parti. Tværtimod er alle, uanset politisk ståsted (eller mangel på samme) velkomne.

Som borgerorienteret gruppe er *Politisk debat i Havdrup* ikke til at føre valgkamp i, så lokalpolitikere og politikeraspiranter kan ikke bruge gruppen som en forlængelse af deres egne Facebook-sider. Alle er dog velkomne til at starte debatter, der er relevante for Havdrup.

I øjeblikket er vi 170 medlemmer, og der er plads til mange flere! Ses vi?



NYT OM FRITID I SOLRØD OG OG HØSTFEST I HAVDRUP

Af Jeff Duckett

Konservative er igen repræsenteret til Fritid i Solrød **lørdag den 26. september kl. 10-14**. Hvis du tænker, at det var da noget sent, har du helt ret. Arrangementet plejer at finde sted den sidste lørdag i august måned, men corona-situationen har gjort, at man har valgt at skubbe Fritid i Solrød en hel måned. Vi krydser fingre for godt vejr, men ellers kan man finde os under teltet, hvor vi uddeler både popcorn og gode politiske visioner. Sving forbi til en snak og lidt til sidebenene!

Skulle nogen have lyst til at være med til at uddele foldere m.v., så sig endelig til. Vi er nemlig ikke fuldt «bemandet» den dag, eftersom det også er dagen for Konservatives landsråd, der igen i år finder sted i Herning.

Til gengæld må vi desværre skuffe alle dem, der havde glædet sig til Havdrup Høstfest den første lørdag i september, idet arrangementet er aflyst i år – også pga. corona.

Vi satser på at være tilbage til høstfesten i 2021 – og mon ikke vi kan regne med ekstra mange medvirkende fra de politiske partier den dag? Vi skal jo til valgurnerne kun to måneder senere!



Også konservative kan have brug for en kold fadøl at svale sig på, når der skal fortælles om alle de gode politiske visioner til Havdrup Høstfest (som her) og til Fritid i Solrød!

Fra venstre: Formand Henrik Røge, bestyrelsesmedlem Morten Scheelsbeck og byrådsmedlem Hans Odder.

DET «RULLENDE BYRÅD» KOM TIL HAVDRUP

Byrådet har måttet holde de seneste byrådsmøder online, men den 22. juni lykkedes det endelig at holde et fysisk byrådsmøde, denne gang i Havdrup Idrætscenter. Der var ekstremt god plads mellem både byrådsmedlemmerne og ikke mindst mellem byrådet og publikum – især sidstnævnte var et problem, idet der ikke var en mikrofon til de borgere, der ønskede at stille spørgsmål. Forhåbentlig kan dette problem løses til det næste «rullende» byrådsmøde.



Fra byrådsmødet i Havdrup Idrætscenter den 22. juni 2020. Der manglede ikke plads!

KOMMENDE MEDLEMSARRANGEMENTER

Coronaepidemien og de derefter følgende forsamlingsforbud har gjort det umuligt at afholde arrangementer før sommerferien. Men fortvivl ikke, for bestyrelsens aktivitetsudvalg brygger på en række spændende arrangementer, som vi naturligvis holder jer orienteret om i takt med, at de falder på plads!



Det Konservative
Folkeparti

Det var, hvad vi havde valgt at bringe i denne udgave. Du er altid velkommen til at skrive til os, hvis du har spørgsmål!

Rigtig god sommer til alle vores medlemmer!

Venlig hilsen

Bestyrelsen for Konservative i Solrød



Lysende natskyer over en mark i Jersie, juli 2020. Til trods for navnet er der ikke tale om skyer, men iskrystaller i mesosfæren, ca. 85 km oppe. De ses kun i tusmørke, når solens stråler rammer dem nedefra.